

## **Schending van het karakter van den Heemraadssingel?**

**Procedure over het dr. Jan  
Rutgershuis.**

Burg. en Weth. hebben bij den Gemeente raad een voorstel ingediend om een procedure aan te gaan tegen de eigenares van het pand Heemraadssingel 159 mevr. de Wed. Ziegen weidt ter zake van de in strijd met de ver koopwaarden van den grond aan dat pand ge geven bestemming.

Het betreft hier het z.g. dr. Jan Rutgershuis, waar sinds 1 Augustus van het vorige jaar, voor den tijd van de eerstvolgende tien jaren is gevestigd een consultatie-bureau voor het huwelijk, enz.

De Gemeente stelt zich op het standpunt, dat het karakter van den Heemraadssingel als woonwijk, waarop een bepaling in de verkoops voorwaarden van den grond wijst, door de ge noemde instelling wordt aangetast. Eigenares en bewoonster meenen, dat het bureau te dien opzichte gelijk te stellen is met b.v. een dok terswoning, waar iederen dag de medicus zit ting houdt ter ontvangst zijner patiënten.

De Gemeente eischt f 1000 boete voor iedere maand, dat het pand in zijn huidige bestem ming gehandhaafd blijft of is geweest, wat der eigenares, wanneer zij zich aan het contract wenschte te houden bij toewijzing van dien cisch, op f 120.000 zou kunnen komen te staan.

Namens de huurders van het pand heeft de heer G. J. Selier zich nu met een adres, voor zien van foto's gewend tot den Gemeenteraad, waarin hij te kennen geeft, als zijn meening, dat het gebruik van genoemd pand niet in strijd kan worden geacht met de betreffende bepalingen op de volgende gronden:

ten 1e het pand wordt bewoond door adres sant, terwijl voorts, door hem in zijn kwali teit als secretaris van den Nieuw Malthusiaan sche Bond en het daaraan verbonden Consulta tie Bureau, onder medische leiding, genaamd het dr. Rutgers Huis, deze functie in genoemd pand wordt uitgeoefend zonder eenig winstbe jag;

dat zulks in strijd is met de betreffende be palingen mist z.i. elk redelijk en juridisch mo tief;

dat het aanzien van genoemd pand en zijn omgeving niet geschaad wordt, moge uit bijge voegde foto blijken;

ten 2e. dat uit eenige bijgevoegde foto's, voorstellende de panden Heemraadssingel nos. 125 en 169, waarin resp. gevestigd zijn „De Nieuwe Rotterdamsche Sociëteit” en de Incasso Bank” duidelijk kan blijken, dat deze wijze van bewoning en haar gebruik volkomen in overeenstemming kan worden geacht met de meergenoemde voorwaarden.

Adressant dringt er derhalve met klem op aan, de door het College van B. en W. gevraag de toestemming niet te verleen.

**Kind uit het raam gevallen.**

Gistermiddag is de driejarige L. van Schaik uit het raam van de ouderlijke woning aan de Kerkhoflaan gevallen. Met een gebroken rech terdijbeen is de kleine in het Ziekenhuis aan den Bergweg opgenomen.

Opggericht is de fietsclub O.R.F.V (Onder Rotterdamsche Fiets Vrienden) voor jongens van 12 tot 16 jaar, onder leiding van den heer H. Oudenaarden. A.s. Zondag zal ge reden worden naar Meiendal en terug over Scheveningen.